

REGULAMIN SKYHUB

§1

Postanowienia wstępne

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z przestrzeni pn. "SkyHUB", znajdującej się w siedzibie Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Narutowicza 34, 90-135 Łódź, której najemcą jest Województwo Łódzkie, al. marsz. Józefa Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, REGON 472071715, NIP 7251708148.

2. Definicje:

- 1) Przestrzeń – przestrzeń biurowa SkyHUB wraz z wyposażeniem, przestrzenią do pracy wspólnej (co-working), dwoma salami do spotkań oraz salą konferencyjną.
- 2) Operator – Województwo Łódzkie, które wykonuje swoje zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego, al. marsz. Józefa Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, REGON 472071715, NIP 7251708148.
- 3) Partner - osoba fizyczna, prawna, jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, prowadząca, jak i nieprowadząca działalności gospodarczej, która wnosi realną wartość do budowania i rozwijania ekosystemu innowacji oraz startupów w regionie łódzkim.
- 4) Użytkownik – każda osoba zarejestrowana w przestrzeni SkyHub.
- 5) Administrator danych – Zarząd Województwa Łódzkiego.
- 6) Co-working - przestrzeń otwarta do pracy wspólnej zlokalizowana na ul. Narutowicza 34, 90-135 Łódź.
- 7) Sala konferencyjna – sala na 20 miejsc siedzących, z zapleczem technicznym zlokalizowana w obiekcie na trzecim piętrze.
- 8) Sala spotkań - przestrzeń do pracy indywidualnej (1 piętro).
- 9) Wydarzenie - wydarzenie organizowane przez Operatora lub Partnerów.
- 10) Strona internetowa - należy przez to rozumieć stronę internetową dostępną pod adresem: www.skyhub.lodzkie.pl.

§2

Przestrzeń SkyHUB

1. Celem funkcjonowania przestrzeni jest :

- 1) Umożliwienie rozwoju przedsiębiorczości poprzez zapewnienie Użytkownikowi realizującemu projekt startupowy przestrzeni do kreatywnej i innowacyjnej pracy, w celu rozwijania swoich pomysłów.
- 2) Umożliwienie nawiązywania kontaktów, wymiany doświadczeń i wiedzy pomiędzy Użytkownikami SkyHUB.
- 3) Wspieranie pomysłów i inicjatyw z obszaru startupów.

§3

Rejestracja Użytkownika

1. Korzystanie z przestrzeni obiektu oraz świadczonych usług objęte jest koniecznością jednorazowej rejestracji.

Rejestracja odbywa się poprzez:

- 1) uzupełnienie formularza na stronie internetowej www.skyhub.lodzkie.pl; po złożeniu aplikacji, weryfikacja zgłoszenia następuje podczas pierwszej wizyty w obiekcie;
 - 2) wypełnienie formularza rejestracyjnego w obiekcie; weryfikacja następuje w momencie zgłoszenia.
2. Użytkownikowi przysługuje prawo do wykreślenia z grona Użytkowników w trybie natychmiastowym.
3. Operator zastrzega sobie prawo do weryfikacji danych podanych w formularzu rejestracyjnym oraz w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości do jej odrzucenia.

§4

Korzystanie z przestrzeni SkyHUB

1. Korzystanie z całej przestrzeni SkyHUB jest całkowicie bezpłatne.
2. Warunkiem korzystania z usług świadczonych w ramach SkyHUB jest zaakceptowanie Regulaminu.
3. Przestrzeń otwarta jest od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-17.00.
4. Wyłączeniu z godzin otwarcia podanych w ustępie 3 podlega sala konferencyjna, której godziny otwarcia określone są czasowo przez wydarzenia odbywające się w tej części przestrzeni SkyHUB.
5. Operator zastrzega sobie prawo do zmiany godzin oraz dni otwarcia przestrzeni SkyHUB.
6. Operator zapewnia dostęp do:
 - 6.1. Przestrzeni coworkingowej:
 - a) rejestracja nie gwarantuje możliwości korzystania. Jest ona uzależniona od dostępności miejsc.
 - 6.2. Sali spotkań:
 - a) przestrzeń ta dedykowana jest spotkaniom z mentorami, ekspertami oraz partnerami Operatora.
 - b) korzystanie z sali spotkań wymaga wcześniejszej rezerwacji: mailowej, za pomocą formularza rejestracyjnego dostępnego na stronie www.skyhub.lodzkie.pl lub na miejscu w recepcji SkyHUB. Potwierdzeniem rezerwacji dokonanej mailowo oraz poprzez formularz rejestracyjny dostępny na stronie, jest otrzymanie wiadomości zwrotnej od pracownika SkyHUB. Rezerwacji należy dokonywać z minimum 1-dniowym wyprzedzeniem.
 - 6.3. Sala konferencyjna:
 - a) przestrzeń sali konferencyjnej służy odbywaniu prelekcji, wydarzeń, hackatonów, warsztatów oraz spotkań otwartych organizowanych przez Operatora oraz Partnerów. Propozycje organizacji wydarzeń można zgłaszać za pośrednictwem formularza dostępnego na stronie www.skyhub.lodzkie.pl w zakładce „Zorganizuj wydarzenie”. Propozycja organizacji wydarzenia podlega weryfikacji Operatora, o której wyniku Podmiot zgłaszający informowany jest w formie mailowej. Operator zastrzega sobie prawo odmowy organizacji wydarzenia bez podania przyczyny.
 - b) zapisy na poszczególne inicjatywy odbywające się w przestrzeni sali konferencyjnej dostępne są na stronie: www.skyhub.lodzkie.pl.

7. Operator zastrzega sobie prawo ograniczenia dostępności przestrzeni wspólnej obiektu oraz sali konferencyjnej w przypadku organizowania szkoleń, konferencji lub innych okolicznościowych wydarzeń. Informacja o możliwych ograniczeniach zostanie podana z wyprzedzeniem przed planowanym terminem ograniczenia dostępności za pośrednictwem strony www.skyhub.lodzkie.pl oraz profilu Łódzkie dla Biznesu na Facebooku.

8. Wszyscy użytkownicy mają możliwość nieodpłatnego korzystania na miejscu ze zbioru bibliotecznego znajdującego się w przestrzeni obiektu. Użytkownik wypożyczający książki ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wypożyczone książki i zobowiązuje się do ich zwrotu w stanie niepogorszonym i w ustalonym terminie.

§5

Korzystanie z Internetu

1. SkyHUB zapewnia Nielimitowany, bezprzewodowy dostęp do Internetu dla każdego Użytkownika na obszarze przestrzeni wskazanej przez SkyHUB.
2. Login oraz hasło do Internetu należy pobrać z recepcji SkyHUB.
3. Wykorzystywanie łącza do pobierania i/lub udostępniania materiałów niezgodnych z prawem lub nadmierne obciążenie łącza przez ściąganie dużych plików w celach rozrywkowych (np. filmów) jest zabronione i może spowodować zaprzestanie świadczenia usług w trybie natychmiastowym.
4. Operator nie odpowiada za jakiegokolwiek ewentualne szkody powstałe wskutek niedziałania lub nieprawidłowego działania łącza internetowego.
5. Operator nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe z tytułu niezgodnego z przeznaczeniem korzystania z łącza internetowego przez Użytkowników.

§6

Zasady Porządkowe

1. Użytkownik przebywający w przestrzeni SkyHUB zobowiązany jest do:
 - a) akceptacji oraz przestrzegania niniejszego Regulaminu,
 - b) okazywania szacunku innym użytkownikom przestrzeni co-workingowej,
 - c) dbałości o mienie oraz, w przypadku spowodowania szkody, naprawienia jej lub pokrycia kosztów naprawy wszelkich wyrządzonych szkód i zniszczeń,
 - d) zachowania ciszy w miejscu pracy,
 - e) spożywania napojów i jedzenia w wyznaczonym do tego miejscu (kuchnia),
 - f) zachowania czystości w miejscu pracy (co-work, sale spotkań) oraz w przestrzeniach wspólnych (kuchnia, toaleta),
 - g) zastosowania się do zaleceń obsługi SkyHUB,
 - h) zachowania poufności danych innych Użytkowników i ich działalności,
 - i) w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek zdarzeń mogących negatywnie wpłynąć na właściwe funkcjonowanie obiektu, niezwłocznego poinformowania o tym obsługi obiektu.
2. Zabrania się w szczególności:

- a) wnoszenia i spożywania alkoholu i innych używek, a także palenia tytoniu na terenie całej przestrzeni SkyHUB,
 - b) używania urządzeń emitujących nadmierny hałas oraz słuchania muzyki lub innych materiałów dźwiękowych bez użycia słuchawek,
 - c) wprowadzania zwierząt na teren przestrzeni SkyHUB.
3. Nieprzestrzeganie zasad Regulaminu oraz ogólnie przyjętych zasad współżycia społecznego skutkować będzie anulowaniem rejestracji Użytkownika oraz uniemożliwieniem korzystania z przestrzeni.
4. Działalność obiektu opiera się o system kontrolowanego dostępu - kontrola następuje w recepcji oraz na każde żądanie obsługi obiektu.
5. Operator nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z nieprzestrzegania przez Użytkowników zapisów Regulaminu, ogólnie obowiązujących przepisów oraz zasad współżycia społecznego.

§7

Informacja o warunkach przetwarzania danych osobowych

1. Korzystanie z przestrzeni SkyHUB wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych Użytkowników.
2. Klauzula informacyjna wraz z oświadczeniem dotyczącym przetwarzania przez Administratora danych osobowych stanowią Załączniki nr 1 do niniejszego regulaminu.

§8

Partnerzy

1. Operator ma prawo nawiązywania współpracy z innymi organizacjami, podmiotami w celu zwiększenia atrakcyjności usług świadczonych w przestrzeni SkyHUB.
2. Partnerami projektu SkyHUB mogą zostać osoby fizyczne, organizacje, podmioty, które wnoszą realną wartość do budowania i rozwijania ekosystemu innowacji oraz startupów w regionie łódzkim, tzn. wsparcie merytoryczne, wsparcie promocyjne, wsparcie w aspektach zwiększających atrakcyjność przestrzeni SkyHUB oraz usług odbywających się w ramach przestrzeni.
3. Podmioty zainteresowane współpracą w charakterze partnera mogą zgłaszać oferty za pośrednictwem maila: skyhub@lodzkie.pl. Oferta współpracy podlega weryfikacji Operatora, o której wyniku Podmiot zgłaszający informowany jest w formie mailowej. Operator zastrzega sobie prawo do odmowy podjęcia współpracy bez podania przyczyny.

§9

Inne Postanowienia

1. Operator nie ponosi odpowiedzialności za szkody Użytkowników, w szczególności ubytek, kradzież sprzętu, odzieży oraz innych przedmiotów pozostawionych przez Użytkownika w przestrzeni SkyHUB.
3. Operator nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody osobiste osób będących w przestrzeni SkyHUB, w tym związane ze skaleczeniami, skręceniami, złamaniami.
4. Operator nie ponosi odpowiedzialności za gości Użytkowników korzystających z przestrzeni SkyHUB. Pełną odpowiedzialność ponosi Użytkownik, który spowodował szkodę lub zachował się niestosownie.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



województwo
łódzkie

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



5. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej www.skyhub.lodzkie.pl oraz do wglądu w recepcji obiektu.
6. W uzasadnionych przypadkach Operator zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień niniejszego Regulaminu. O każdej zmianie postanowień Operator informować będzie na stronie internetowej z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem.
7. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym Regulaminie, zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego.
8. Regulamin wchodzi w życie z dniem 28 marca 2024 r. i obowiązuje aż do odwołania.

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna wraz z oświadczeniem dotyczącym przetwarzania.